Приложение № 9
к постановлению администрации
Исетского муниципального района
от 26 ноября 2024 г. № 172

ИП Сивухо Николай Николаевич
ИНН 432401588030 Эл. почта: rost43@bk.ru Тел.: +7(953)6931287
610008 Кировская обл, г. Киров

УТВЕРЖДЕНО:
_____
_____
_____
_____
_____

СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ КОММУНАРОВСКОГОСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИСЕТСКОГО РАЙОНАТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2040 ГОДА

(Актуализация на 2024 год)

2024

Оглавление

Введение 4
Глава 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ 6
Глава 2. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ 8
Раздел 1 «Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения 8
Раздел 2 "Направления развития централизованных систем водоснабжения" 18
Раздел 3 "Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды" 20
Раздел 4 "Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения" 37
Раздел 5 "Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения" 42
Раздел 6 "Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения" 43
Раздел 7 "Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения" 46
Раздел 8 «Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию» 51
Глава 3. СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ 52
Раздел 1 "Существующее положение в сфере водоотведения " 52
Раздел 2 "Балансы сточных вод в системе водоотведения" 55
Раздел 3 "Прогноз объема сточных вод" 56
Раздел 4 "Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения" 57
Раздел 5 "Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения" 59
Раздел 6 "Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения" 61
Раздел 7 "Плановые значения показателей развития централизованных системЫ водоотведения" 62
Раздел 8 "Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию" содержит перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения, в том числе канализационных сетей (в случае их выявления), а также перечень организаций, эксплуатирующих такие объекты. 63
ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ 64
СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ 64

Перечень приложений

Приложение 1 - Схема сетей водоснабжения п. Коммунар;
Приложение 2 - Схема сетей водоснабжения д. Кукушки.

Введение

Схема водоснабжения поселения — документ,содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем водоснабжения ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, санитарной и экологической безопасности.

Водоподготовка - обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды;

Водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

Водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;

Технологическая зона водоснабжения - частьводопроводнойсети,принадлежащейорганизации,осуществляющейхолодное водоснабжение, в пределахкоторойобеспечиваютсянормативныезначения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствиис расчетным расходом воды;

Технологическая зона водоотведения - часть канализационнойсети, принадлежащейорганизации,осуществляющейводоотведение,впределахкоторойобеспечиваются прием,транспортировка,очисткаиотведениесточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект;

Эксплуатационная зона- зонаэксплуатационнойответственностиорганизации,осуществляющейхолодное водоснабжениеи(или)водоотведение,определеннаяпопризнакуобязанностей(ответственности)организациипоэксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Основныецели и задачисхемы водоснабжения:

- определение долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения, обеспечения надежного водоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем водоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий;
- определение возможности подключения к сетям водоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- повышение надежности работы систем водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на водоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей поселения водоснабжением;
- строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере водоснабжения поселения;
- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обусловливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктурысуществующих объектов.

Основанием для разработки схемы водоснабженияи водоотведения являются:

-Федеральный закон от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «Оводоснабжении и водоотведении»;

-Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения утвержденные постановлением Правительства РФ от 05.09.13 №782;

-Документы территориального планирования муниципального образования.

Глава 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1 Административный состав поселения с указанием на единой ситуационной схеме границ и наименований территорий

Коммунаровское сельское поселение располагается в центральной части Исетского района. Граничит на северо-западе с Шороховским сельским поселением, на северо-востоке – с Денисовским сельским поселением, на востоке – с Архангельским сельским поселением, на юге – с Верхнебешкильским сельским поселением, на западе – с Шороховским и Исетским сельскими поселениями.

Коммунаровское сельское поселение является административно-территориальным образованием, входящим в состав территории Исетского района Тюменской области. Площадь поселения – 174,22 км².

В состав Коммунаровского сельского поселения входит 3 населенных пункта: п. Коммунар, д. Кукушки, д. Миролюбова. Расстояние от административного центра сельского поселения (п. Коммунар)до районного центра (с. Исетское) составляет 15 км, до регионального центра (г. Тюмень) - 65 км.

1.2 Численный состав населения по территориям и элементам территориального (кадастрового) деления

Численность населенияпоселения на 01.01.2024года составляет 1750 чел.

Численность постоянного населения имеет устойчивую тенденцию увеличения. Динамика прироста численности населения составляет 1% в год.Рост численности населения связан с продолжительным превышением числа родившихся над числом умерших. Увеличению численности населения способствует миграционный приток. Миграционный приток связан с увеличением уровня жизни населения.

В структуре населения увеличивается доля населения младше трудоспособного возраста и трудоспособного возраста, при этом сокращается доля пенсионеров.

1.3 Геологические сведения

Территория Исетского района представлена пологоволнистой равниной с высотными отметками 75-100 м над уровнем моря. Неоднородность геоморфологического строения обусловила пестроту почвенного покрова. На высоких террасах сформировались черноземы и серые лесные почвы в сочетании с лугово-черноземными, частично луговыми. На низких террасах – лугово-болотные, торфяно-болотные почвы, солонцы и солоди.

Серые лесные почвы сформировались при залегании грунтовых вод более чем на 5 м. уровень грунтовых вод луговых почв – 1,5-3 м, торфяно-болотных почв – выше 0,5 м. Аллювиально-луговые почвы развиваются при относительно неглубоком залегании грунтовых вод (1-2 м). Аллювиальные болотные почвы сформированы в условиях длительного паводкового и устойчивого атмосферно-грунтового увлажнения.

1.4 Климат

Климат района резко континентальный и формируется под влиянием воздушных масс азиатского материка. Основные черты климата – холодная зима, жаркое непродолжительное лето, короткая весна и осень, короткий безморозный период и резкие колебания температуры в течение года, месяца и даже суток.

Среднегодовая сумма осадков 305-315 мм. В отдельные годы в районе возможны засухи.

Среднегодовая температура от 1,5 до -2°С. В годовом ходе температуры воздуха самый холодный месяц – январь или начало февраля, самый теплый – июль.

Зимой почти ежегодно устанавливается морозная солнечная погода с высоким атмосферным давлением. В зоне антициклона могут быть сильные морозы.

Наибольшая глубина промерзания почвы наблюдается в апреле. Глубже промерзает почва на открытых местах, где утепляющий слой снега ветрами унесен в низины.

Основное количество осадков выпадает с мая по октябрь. В холодное время года засушливый период продолжается с первой декады февраля по третью декаду марта, а в теплое время года – с первой половины апреля по третью декаду мая и с третьей декады сентября по третью декаду октября.

1.5 Описание рельефа

Рельеф местности расположения Исетского района можно подразделить на шесть различных типов геоморфологических районов, выделенных по общим признакам –характер почвенного покрова и его пространственная структура, рельеф территории, степень распаханности, заболоченности и залесенности.

1.6 Сведения об объектах перспективного строительства, на которые получены заявки, или выданы технические условия, или заключены договора на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и (или) водоотведения

Сведения об объектах нового строительства не представлены.

1.7 Сведения об объектах или зонах перспективного строительства, на которые технические условия на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и (или) водоотведения, не выдавались.

Планом развития поселения предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания. В соответствии с планами развития на территории поселения планируется строительство жилых и общественных зданий, а также индивидуальных жилых домов.

В настоящее время строительство жилья на территории Коммунаровского сельского поселения представлено индивидуальной жилой застройкой.

Глава 2. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

РАЗДЕЛ 1 «ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

1.1 Описание системы и структуры водоснабженияи деление территории поселенияна эксплуатационные зоны

Системы водоснабжения называют комплекс сооружений и устройств, обеспечивающих снабжение потребителей водой в любое время суток в необходимом количестве и с требуемым качеством.

Задачами систем водоснабжения являются:

- добыча воды;
- при необходимости подача её к местам обработки;
- хранение воды в специальных резервуарах;
- подача воды в водопроводную сеть к потребителям.

Система централизованного водоснабжения на территории Коммунаровского сельского поселениядействуетв п. Коммунар, д. Кукушки.Водоснабжение остальных населенных пунктовобеспечивается от индивидуальных приусадебных шахтных колодцев и индивидуальных скважин. В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются подземные воды– артезианские скважины.

Система водоснабжения централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях.

Услугу по водоснабжению на территории поселения осуществляет МУП ЖКХ «Заречье».

1.2 Описание территорий, неохваченныхцентрализованными системами водоснабжения

Централизованное водоснабжение на территории поселения отсутствует в д. Миролюбова.

При отсутствии централизованного водоснабжения в качестве источников питьевой воды используются частные одиночные скважины мелкого заложения, шахтные и буровые колодцы, родники. Учитывая тот факт, что, как правило, для усадебной застройки используются выгребные ямы, то качество потребляемой ими воды в ряде случаев не отвечает требованиям санитарных норм. Одновременно есть угроза попадания сточных вод в подземные водоносные пласты, используемые для водоснабжения.

1.3Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованногои нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжениеосуществляется с использованиемцентрализованныхинецентрализованныхсистемгорячеговодоснабжения,с истемхолодноговодоснабжениясоответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановление правительства РФ от 05.09.2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводят новые понятия в сфере водоснабжения и водоотведения:

«технологическая зона водоснабжения» - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды;

«централизованная система холодного водоснабжения» - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам;

«нецентрализованная система холодного водоснабжения» - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

Описание технологических зон централизованного водоснабжения представлено в таблице 1.

Таблица 1 – Эксплуатационные зоны централизованного водоснабжения

Наименование населенных пунктов,входящих в состав муниципального образования	Система водоснабжения (централизованная/ нецентрализованная)	Источник водоснабжения	Организация, несущая эксплуатационную ответственность при осуществлении централизованного водоснабжения	Балансовая принадлежность источников водоснабжения
п. Коммунар	централизованная	Артезианские скважины	МУП ЖКХ «Заречье»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	частные лица	частная собственность
д. Кукушки	централизованная	Артезианские скважины	МУП ЖКХ «Заречье»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	частные лица	частная собственность
д. Миролюбова	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	частные лица	частная собственность

1.4 Описание результатов технического обследованияцентрализованных системводоснабжения

1.4.1Описаниесостояниясуществующихисточников водоснабжения и водозаборных сооружений

Системой водоснабжения называют комплекс сооружений и устройств, обеспечивающих снабжение потребителей водой в любое время суток в необходимом количестве и с требуемым качеством.

Централизованные системы водоснабжения на территории поселения действуют в 2 населённых пунктах. Источниками водоснабжения являютсяподземные воды - артезианские скважины. Ниже приведено описание систем централизованного водоснабжения, действующего на территории поселения.

Система централизованного водоснабжения п. Коммунар

Централизованное водоснабжение п. Коммунар организовано отдвух подземных источников водоснабжения:

- скважина №98, производительностью 6,5 м³/ч;
- скважина №96, производительностью 2,5 м³/ч – резервная.

Система централизованного водоснабжения д. Кукушки

Централизованное водоснабжение д. Кукушки организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №144, производительностью 6,5 м³/ч.

Все источники водоснабжения обеспечены зонами санитарной охраны, размеры которых соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения». Эксплуатация зон санитарной охраны соблюдается в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения».

Для децентрализованного хозяйственно-питьевого водоснабжения сельских населенных пунктов используются частные артезианские скважины и шахтные колодцы.

Общая характеристика источников централизованного водоснабжения приведена в таблице ниже.

Таблица 2 – Характеристика источников водоснабжения

№ п/п	Условное обозначение	Населённый пункт	Марка насоса	Мощность двигателя, кВт	Производительность скважины, м³/ч	Год ввода в эксплуатацию
1	скважина №98	п. Коммунар	ЭЦВ 6-6,5-85	4,0	6,5	н/д
2	скважина №96	п. Коммунар	ЭЦВ 4-2,5-80	1,1	2,5	н/д
3	скважина №144	д. Кукушки	ЭЦВ 4-6,5-85	3,0	6,5	н/д

1.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 и СанПиН 1.2.3685-21 питьевая вода должна быть безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства, а также качество питьевой воды должно соответствовать гигиеническим нормативам перед ее поступлением в

распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

Водоподготовка и водоочистка имеется только в п. Коммунар (установлена блочно-модульная станция очистки воды). В д. Кукушки водоподготовка и водоочистка как таковые отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода, не все основные показатели качества воды соответствуют требованиям СанПиН 2.1.3684-21 и СанПиН 1.2.3685-21. Общие сведения о качестве питьевой воды в распределительной сети водоснабжения приведены в таблице ниже.

Таблица 3 - Качество питьевой воды на территории Коммунаровского сельского поселения (данные с официального сайта Федеральной антимонопольной службы «раскрытие информации» - http://ri.eias.ru)

№ п/п	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	МУП ЖКХ «Заречье»
1	Общее количество проведенных проб качества воды, в том числе по следующим показателям:	ед.	0,00
1.1	мутность	ед.	0,00
1.2	цветность	ед.	0,00
1.3	хлор остаточный общий, в том числе:	ед.	0,00
1.4	хлор остаточный связанный	ед.	0,00
1.5	хлор остаточный свободный	ед.	0,00
1.6	общие колиформные бактерии	ед.	0,00
1.7	термотолерантные колиформные бактерии	ед.	0,00
2	Общее количество проведенных проб, выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации), в том числе по следующим показателям:	ед.	0,00
2.1	мутность	ед.	0,00
2.2	цветность	ед.	0,00
2.3	хлор остаточный общий, в том числе:	ед.	0,00
2.4	хлор остаточный связанный	ед.	0,00
2.5	хлор остаточный свободный	ед.	0,00
2.6	общие колиформные бактерии	ед.	0,00
2.7	термотолерантные колиформные бактерии	ед.	0,00

Качество подземных вод, забираемых из водозаборных сооружений, не соответствует основным показателям физико-химических и бактериологических свойств воды, в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Поэтому, для обеспечения потребителей качественной питьевой водой необходимо рассмотреть варианты установок на водозаборных сооружениях станций очистки воды, предусматривающие обеззараживание воды, а также снижение показателей жесткости.

1.4.3 Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)

На территории поселения водоснабжение осуществляется по следующим схемам:

- вода, забираемая из скважин, подаетсянепосредственно в распределительную сеть потребителям;

- вода, забираемая из скважин, подается на водоочистную станцию, откуда поступает в распределительную сеть.

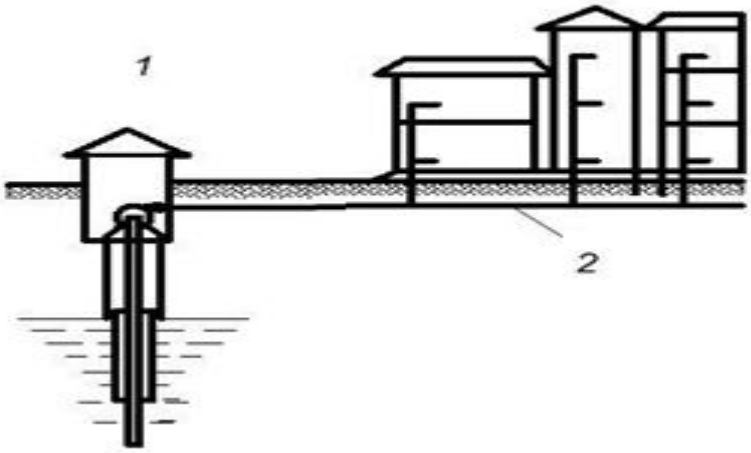


Рисунок 1 – Принципиальная схема водоснабжения д. Кукушки (1 – источник водоснабжения, скважина; 2 – потребители)

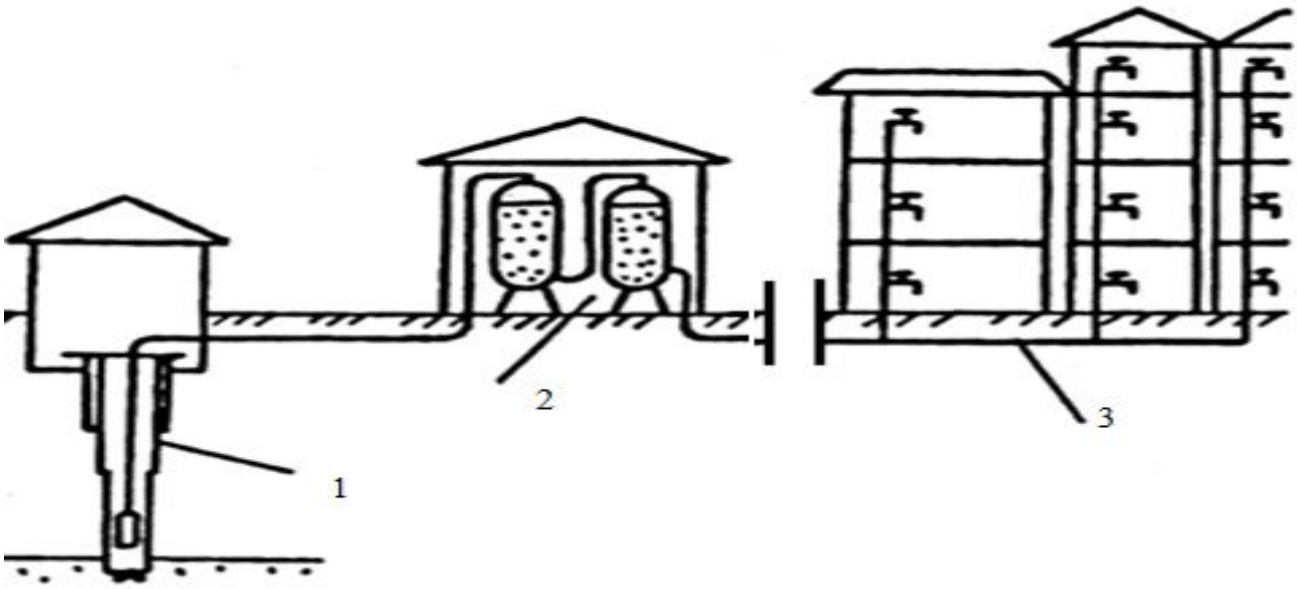


Рисунок 2 - Принципиальная схема водоснабжения п. Коммунар (1 – источник водоснабжения, скважина; 2 – блочно-модульная станция очистки воды; 3 – потребители)

Таблица 4 - Показатели энергоэффективности централизованной системы холодного водоснабжения Коммунаровского сельского поселения

№ п.п.	Наименование показателя	Единицы измерения	МУП ЖКХ «Заречье»
1	Объем воды, подаваемой в сеть	тыс. куб. м	6,846
2	Расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки воды	тыс. кВт*ч	21,027
3.	***Показатели энергетической эффективности***		
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объёма поднятой воды	кВт*ч/ куб.м	2,111

Удельный расход электроэнергии на подъем и транспортировку воды в системе водоснабжения Коммунаровского сельского поселения составил 2,111 кВт·ч/куб.м. Для уменьшения потребления электроэнергии и повышения эффективности работы насосного оборудования рекомендуется рассмотреть варианты реконструкции водозаборных сооружений путем установки современного энергоэффективного насосного оборудования.

Для децентрализованного хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения используются частные артезианские скважины и шахтные колодцы.

1.4.4 Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям

Водопроводная сеть представляет собой совокупность магистральных и разводящих трубопроводов, по которым вода транспортируется потребителям. Основное назначение водопроводной сети – подавать потребителям воду в необходимом количестве, требуемого качества и потребным напором.

Характеристика сетей водоснабжения поселения приведена в таблице ниже.

Таблица 5 – Характеристика сетей водоснабжения

№ п/п	Наименование населённого пункта	Диаметр водопровода, мм	Материал труб	Протяжённость, м	Износ, %
1	п. Коммунар	32-118	полиэтилен	7351,16	85
			сталь	402,14	
			чугун	491,7	
		Итого:		8245,0	
2	д. Кукушки	57	сталь	607,0	49
		Итого:		607,0	

Сети водопровода выполнены из различных материалов (сталь, чугун,полиэтилен). Уровень износа сетей водоснабжения на территории поселения составляет 85%, что характеризуется большим количеством аварий и высоким процентом потерь воды при транспортировке. Аварийность сетей также сопряжена с потерями воды, затратами трудовых и материальных ресурсов, временным повышением нагрузок на отдельных участках трубопроводов.

Работоспособность сетей водоснабжения обеспечивается проведением плановых и аварийных ремонтов, а также частичной заменой изношенных участков сетей. Модернизация и строительство сооружений водоснабжения проводятся крайне низкими темпами. Одной из причин неудовлетворительного состояния централизованных систем водоснабжения является

высокая изношенность водопроводных сетей, отсутствие генеральных схем развития водоснабжения.

Наибольший износ сетей приходится на уличные водопроводные сети. Для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь проводится своевременная замена запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом.

Запорно-регулирующая арматура необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа жителей и промышленных предприятий при производстве аварийно-восстановительных работ.

В настоящее время чугунные и стальные трубопроводы заменяются на полиэтиленовые и изготовленные из ВЧШГ. Современные материалы трубопроводов имеют значительно больший срок службы и более качественные технические и эксплуатационные характеристики. Полимерные материалы не подвержены коррозии, поэтому им не присущи недостатки и проблемы, которые возникают при эксплуатации металлических труб.

На них не образуются различного рода отложения (химические и биологические), поэтому гидравлические характеристики труб из полимерных материалов практически остаются постоянными в течение всего срока службы. Трубы из полимерных материалов почти на порядок легче металлических, поэтому операции погрузки-выгрузки и перевозки обходятся дешевле и не требуют применения тяжелой техники, они удобны в монтаже.

Благодаря их относительно малой массе и достаточной гибкости можно проводить замены старых трубопроводов полиэтиленовыми трубами бестраншейными способами.

Функционирование и эксплуатация водопроводных сетей систем централизованного водоснабжения осуществляется на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных приказом Госстроя РФ №168 от 30.12.1999 г. Для обеспечения качества воды в процессе транспортировки производится постоянный мониторинг на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21.

Для снижения рисков возникновения аварий и обеспечения качественного и надежного водоснабжения потребителей необходимо рассмотреть варианты реконструкции наиболее изношенных участков сетей водоснабжения.

1.4.5.Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды

В настоящее время основными проблемами в водоснабжении поселения являются следующее:

- морально устаревшее оборудование водозаборных сооружений. Высокая степень износа артезианских скважин, водоводов, водопроводов и оборудования функциональных элементов системы;
- высокий капитальный износ сетей водоснабжения. Расходы на устранение аварийных выходов из строя водопровода, приобретений запчастей составляют значительную долю в общем объеме затрат на содержание и обслуживание систем водоснабжения.
- низкая энергоэффективность технологического процесса транспортировки воды, приводящая к удорожанию стоимости услуг по холодному водоснабжению (высокие затраты на электроэнергию из-за мощного электрооборудования – насосных агрегатов, низкие объёмы реализации питьевой воды).
- недостаточная оснащенность приборами учета источников водоснабжения и абонентских вводов потребителей.
- длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды. Водозаборные сооружения нуждаются в реновации.

1.4.6 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованное горячее водоснабжение на территории Коммунаровского сельского поселения отсутствует. Нагрев воды для нужд горячего водоснабжения абонентов происходит в частном порядке – путем установки электрических водонагревателей или приготовление горячей воды в банях.

1.5 Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов

Коммунаровское сельское поселение Исетского района Тюменской области не расположено на территории распространения вечномерзлых грунтов. С целью предотвращения замерзания воды водопроводы проложены в подземном исполнении с обеспечением непрерывного движения воды.

При прокладке водопроводов в подземном исполнении необходимо учитывать возможность изменения мерзлотно-грунтовых условий и температурного режима грунтов, а также предусмотреть исключение теплового воздействия на грунт.

1.6 Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)

Обслуживание объектов систем водоснабжения на территории Коммунаровского сельского поселения осуществляет МУП ЖКХ «Заречье».

Таблица 7 - Перечень объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Реестровый номер	Сведения по объекту		Хар-ки: L,м/S,м2/W,м3/H,м	Право собственности		% износа
		Наименование объекта	Адрес (местонахождение) объекта		Дата записи	№ свидетельства	
1	2	3	4	5	8	9	10
1	М 0001819 П	Водопровод	Тюменская обл, Исетский р-н, п. Коммунар	8245 м	21.07.2020	72:09:0000000:1474-72/050/2020-1	85
2	М 0001824 П	Скважина №98	Тюменская обл, Исетский р-н , 3 км на юго-восток от п.Коммунар, сооружение 1	19 м	02.02.2017	72:09:0306001:310-72/010/2017-1	100
3	М 0001825 П	Скважина № 96	Тюменская обл, Исетский р-н , 3 км на юго-восток от п.Коммунар, соор.2	19 м	30.01.2017	72:09:0306001:311-72/010/2017-1	100
4	М 0001818 П	Водопровод	Тюменская обл, Исетский р-н, д. Кукушки	607 м	21.07.2020	72:09:0302001:720-72/051/2020-1	49
5	М 0001823 П	Скважина № 144	Тюменская обл, Исетский р-н, д. Кукушки, ул. Северная, 4 а соор. 1	40 м	31.01.2017	72:09:0302001:568-72/010/2017-1	49

РАЗДЕЛ 2 "НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ"

2.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения

Основным направлением развития централизованных систем водоснабжения является повышение качества предоставляемых услуг населению за счет модернизации всей системы водоснабжения. Согласно планам развития муниципального образования развитие систем централизованного водоснабжения осуществляется с учетом следующих принципов:

- приоритетность обеспечения населения питьевой водой и услугами по водоснабжению;
- создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения, обеспечение гарантий возврата частных инвестиций;
- обеспечение технологического и организационного единства и целостности централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения;
- достижение и соблюдение баланса экономических интересов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и их абонентов;
- установление тарифов в сфере водоснабжения, исходя из экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение и холодное водоснабжение, необходимое для осуществления водоснабжения;
- обеспечение стабильных и недискриминационных условий для осуществления предпринимательской деятельности в сфере водоснабжения;
- обеспечение равных условий доступа абонентов к водоснабжению;
- открытость деятельности организаций, осуществляющих водоснабжение, органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, осуществляющих регулирование в сфере водоснабжения.

Основными задачами развития централизованных систем водоснабжения являются:

- охрана здоровья населения и улучшение качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоснабжения;
- повышение энергетической эффективности путем экономного потребления воды;
- обеспечение доступности водоснабжения для абонентов за счет повышения эффективности деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение;
- обеспечение развития централизованных систем холодного водоснабжения путем развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций и развития кадрового потенциала организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение;
- обеспечение сетями водоснабжения территории, планируемые под жилищное строительство;
- снижение физического износа и улучшение гидравлического режима сетей водоснабжения;
- повышение надёжности и эффективности функционирования системы водоснабжения;
- улучшение организации пожаротушения.

К целевым показателям развития централизованных систем водоснабжения относятся:

а) показатели качества питьевой воды

б) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения

в) показатели качества обслуживания абонентов

г) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке

д) соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества вод

е) иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики информативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Существующие и перспективные значения целевых показателей развития централизованных систем водоснабжения приведены в Разделе 7.

2.2 Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития

Планом развития поселения предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания. В соответствии с планами развития на территории поселения планируется строительство жилых и общественных зданий, а также индивидуальных жилых домов.

В настоящее время строительство жилья на территории Коммунаровского сельского поселения представлено преимущественно индивидуальной жилой застройкой. Планируемые и существующие кварталы жилой застройки предлагается подключить к существующей системе водоснабжения, для этого необходимо произвести реконструкцию существующих водопроводных сетей. Дляводоснабженияплощадокнового строительства предусмотрена прокладка новыхводопроводных сетей, сподключениемк существующим сетям водоснабжения и источникам водоснабжения.

Питьевая вода, доведенная до нормативных требований по качеству на очистных сооружениях водопроводов должна дойти до потребителя через капитально отремонтированные или санированные водопроводные сети без ухудшения качества.

Для обеспечения надежного и качественного водоснабжения потребителей рекомендуется рассмотреть варианты реализации следующих мероприятий:

- Замена устаревшего оборудования водозаборных сооружений;
- Установка станций водоподготовки;
- Реконструкцию и замену устаревших участков водопроводных сетей;
- Ежегодная очистка и дезинфекция резервуаров и водопроводных сетей;
- Соблюдение ограничения хозяйственной деятельности в пределах водоохранных зон (ВЗ) и прибрежных защитных полос (ПЗП), соблюдение законодательного регламента в ВЗ и ПЗП в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

Своевременная замена неисправных и изношенных центробежных насосов на современные насосы, оснащенные средствами защиты и контроля, позволит повысить устойчивость и надежность работы водозаборных сооружений, снизить энергозатраты на подъем воды.

Модернизация существующих магистральных и распределительных водопроводных сетей позволит повысить надежность системы водоснабжения, а также снизить потери воды.

Для оценки состояния источников водоснабжения и качества воды забираемой, а также возможного развития систем водоснабжения рекомендуется регулярно проводить мероприятия по мониторингу подземных вод. Проведение периодического контроля позволяет организации, эксплуатирующей водозабор:

- своевременно получать информацию о состоянии вод, а в случае изменения их качества предпринимать необходимые меры;
- следить за уровнем вод и регулировать работу оборудования;
- обеспечивать рациональное управление работой водозаборного сооружения.

Перед проведением работ по реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения необходимо разработать проектно-сметную документацию.

РАЗДЕЛ 3 "БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ"

3.1 Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке

Общий баланс подачи и реализации воды представлен в таблицах 8-9.

Таблица 8 - Объем подачи и реализации воды (п. Коммунар)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.
			план
1	Общий баланс подачи и реализации воды		
1.1	Объем поднятой воды из источников водоснабжения (подземные источники)	тыс. м³	9,452
1.1.1	с.Коммунар	тыс. м³	9,452
1.2	Объем воды, прошедшей водоподготовку	тыс. м³	9,452
1.2.1	с.Коммунар	тыс. м³	9,452
	то же в % к поднятой воде	%	100,0
1.3	Расход воды на производственные (технологические) нужды блочных станций	тыс. м³	3,116
1.3.1	с.Коммунар	тыс. м³	3,116
1.4	Покупная вода	тыс. м³	0,000
1.5	Подано воды в сеть	тыс. м³	6,336
1.5.1	с.Коммунар	тыс. м³	6,336
	то же в % к поднятой воде	%	67,0
1.6	Утечки и неучтенный расход воды	тыс. м³	0,304
	то же в % к поданной в сеть	%	4,8
1.7	Объем воды, отпущенной абонентам для нужд холодного водоснабжения	тыс. м³	6,032
1.7.1	с.Коммунар	тыс. м³	6,032
2	Структурный – баланс реализации питьевой, технической воды по группам абонентов		
2.1	Производственное потребление	тыс. м³	3,116
2.1.1	с.Коммунар	тыс. м³	3,116
2.2	Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения	тыс. м³	6,032
2.2.1	с.Коммунар	тыс. м³	6,032
2.2.1	Население	тыс. м³	4,771
2.2.1.1	с.Коммунар	тыс. м³	4,771
2.2.2	Бюджетные организации	тыс. м³	0,529
2.2.2.1	с.Коммунар	тыс. м³	0,529
2.2.3	Прочие предприятия	тыс. м³	0,731
2.2.3.1	с.Коммунар	тыс. м³	0,731
2.2.4	Собственное потребление	тыс. м³	0
2.2.4.1	с.Коммунар	тыс. м³	0

В процентном соотношении данная реализация воды выглядит следующим образом (% от объема забора):

- реализация на нужды населения (4,771 тыс. м3/год)–50,5 %;
- реализация бюджетным организациям (0,529 тыс. м3/год) –5,6 %;
- прочие потребители (0,731 тыс. м3/год) –7,7 %;
- собственные и технологические нужды (0,00 тыс. м3/год) –0,0 %;
- производственное потребление (3,116 тыс. м3/год) –32,9 %
- потери (в том числе безвозвратное водопотребление) –4,8 %;

Таблица 9 - Объем подачи и реализации воды (д. Кукушки)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.
			план
1	**Общий баланс подачи и реализации воды**		
1.1	**Объем поднятой воды из источников водоснабжения (подземные источники)**	**тыс. м³**	**0,168**
1.1.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,168
1.2	**Объем воды, прошедшей водоподготовку**	**тыс. м³**	**0,000**
1.2.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,000
	то же в % к поднятой воде	%	0,0
1.3	**Расход воды на производственные (технологические) нужды блочных станций**	**тыс. м³**	**0,000**
1.3.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,000
1.4	**Покупная вода**	**тыс. м³**	**0,000**
1.5	**Подано воды в сеть**	**тыс. м³**	**0,168**
1.5.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,168
	то же в % к поднятой воде	**%**	**100,0**
1.6	**Утечки и неучтенный расход воды**	**тыс. м³**	**0,008**
	то же в % к поданной в сеть	%	4,8
1.7	**Объем воды, отпущенной абонентам для нужд холодного водоснабжения**	**тыс. м³**	**0,160**
1.7.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,160
2	**Структурный – баланс реализации питьевой, технической воды по группам абонентов**		
2.1	**Производственное потребление**	**тыс. м³**	**0,000**
2.1.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,000
2.2	**Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения**	**тыс. м³**	**0,160**
2.2.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,160
2.2.1	**Население**	**тыс. м³**	**0,127**
2.2.1.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,127
2.2.2	**Бюджетные организации**	**тыс. м³**	**0,014**
2.2.2.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,014
2.2.3	**Прочие предприятия**	**тыс. м³**	**0,019**
2.2.3.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,019
2.2.4	**Собственное потребление**	**тыс. м³**	**0**
2.2.4.1	д.Кукушки	тыс. м³	0

В процентном соотношении данная реализация воды выглядит следующим образом (% от объема забора):

- реализация на нужды населения (0,127 тыс. м3/год)–75,5 %;
- реализация бюджетным организациям (0,014 тыс. м3/год) –8,3 %;
- прочие потребители (0,019 тыс. м3/год) –11,3 %;
- собственные и технологические нужды (0,00 тыс. м3/год) –0,0 %;
- производственное потребление (0,00 тыс. м3/год) – 0,0 %
- потери (в том числе безвозвратное водопотребление) –4,8 %;

3.2 Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)

Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения соответствует общему балансу подачи и реализации воды.

Территориальные балансы подачи воды по технологическим зонам водоснабжения представлены в таблице 10.

Таблица 10 - Территориальный баланс подачи воды

№ п/п	Наименование	Водопотребление 2024 г. (план)	
п. Коммунар			
1	**Объем воды, отпущенной абонентам для нужд холодного водоснабжения**	**тыс. м³**	**6,032**
		т.м³/сут.	0,016
		т.м³/сут. макс.	0,020
д. Кукушки			
2	**Объем воды, отпущенной абонентам для нужд холодного водоснабжения**	**тыс. м³**	**0,160**
		т.м³/сут.	0,000
		т.м³/сут. макс.	0,001

3.3 Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов (пожаротушение, полив и др.)

Структурный баланс реализациипитьевой воды по группам абонентов представлен в таблицах 11-12.

Таблица 11 - Структурный баланс водопотребления питьевой воды по группам абонентов (п. Коммунар)

№ п/п	**Наименование**	**Ед. изм.**	**2024 г.**
			план
2	**Структурный – баланс реализации питьевой, технической воды по группам абонентов**		
2.1	**Производственное потребление**	**тыс. м³**	**3,116**
		т.м³/сут.	0,009
		т.м³/сут. макс.	0,010
2.1.1	с.Коммунар	тыс. м³	3,116
		т.м³/сут.	0,009
		т.м³/сут. макс.	0,010
2.2	**Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения**	**тыс. м³**	**6,032**
		т.м³/сут.	0,016
		т.м³/сут. макс.	0,020
2.2.1	с.Коммунар	тыс. м³	6,032
		т.м³/сут.	0,016
		т.м³/сут. макс.	0,020
2.2.1	**Население**	**тыс. м³**	**4,771**
		т.м³/сут.	0,013
		т.м³/сут. макс.	0,016
2.2.1.1	с.Коммунар	тыс. м³	4,771
		т.м³/сут.	0,013
		т.м³/сут. макс.	0,016
2.2.2	**Бюджетные организации**	**тыс. м³**	**0,529**
		т.м³/сут.	0,001
		т.м³/сут. макс.	0,002
2.2.2.1	с.Коммунар	тыс. м³	0,529
		т.м³/сут.	0,001
		т.м³/сут. макс.	0,002
2.2.3	**Прочие предприятия**	**тыс. м³**	**0,731**
		т.м³/сут.	0,002
		т.м³/сут. макс.	0,002
2.2.3.1	с.Коммунар	тыс. м³	0,731

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.
			план
		т.м³/сут.	0,002
		т.м³/сут. макс.	0,002
2.2.4	**Собственное потребление**	**тыс. м³**	**0**
		т.м³/сут.	0
		т.м³/сут. макс.	0
2.2.4.1	с.Коммунар	тыс. м³	0
		т.м³/сут.	0
		т.м³/сут. макс.	0

Таблица 12 - Структурный баланс водопотребления питьевой воды по группам абонентов (д. Кукушки)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.
			план
2	**Структурный – баланс реализации питьевой, технической воды по группам абонентов**		
2.1	**Производственное потребление**	**тыс. м³**	**0,000**
		т.м³/сут.	0,000
		т.м³/сут. макс.	0,000
2.1.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,000
		т.м³/сут.	0,000
		т.м³/сут. макс.	0,000
2.2	**Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения**	**тыс. м³**	**0,160**
		т.м³/сут.	0,000
		т.м³/сут. макс.	0,001
2.2.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,160
		т.м³/сут.	0,000
		т.м³/сут. макс.	0,001
2.2.1	**Население**	**тыс. м³**	**0,127**
		т.м³/сут.	0,000
		т.м³/сут. макс.	0,000
2.2.1.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,127
		т.м³/сут.	0,000
		т.м³/сут. макс.	0,000
2.2.2	**Бюджетные организации**	**тыс. м³**	**0,014**
		т.м³/сут.	0,000
		т.м³/сут. макс.	0,000
2.2.2.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,014
		т.м³/сут.	0,000
		т.м³/сут. макс.	0,000
2.2.3	**Прочие предприятия**	**тыс. м³**	**0,019**
		т.м³/сут.	0,000
		т.м³/сут. макс.	0,000
2.2.3.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,019
		т.м³/сут.	0,000
		т.м³/сут. макс.	0,000
2.2.4	**Собственное потребление**	**тыс. м³**	**0**
		т.м³/сут.	0
		т.м³/сут. макс.	0
2.2.4.1	д.Кукушки	тыс. м³	0
		т.м³/сут.	0
		т.м³/сут. макс.	0

3.4 Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг

Сведения о потреблении населением горячей, питьевой, технической воды приведены в таблицах 11-12.

3.5 Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета

Приборы учета воды, размещаются абонентом или организацией, осуществляющей транспортировку холодной воды. Основанием для этого является договор водоснабжения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения, договор по транспортировке холодной воды.

Технический учет подачи воды в ресурсоснабжающей организации, осуществляется на объектах водозабора, для чего используются расходомеры различных марок. При отсутствии водосчетчиков на источнике водоснабжения учет подачи воды осуществляется расчетным способом.

Потребители питьевой воды осуществляют расчеты за потребленную воду:

а) по приборам коммерческого учета, установленным на месте врезки – в колодце или в помещении;

б) по нормативам, установленным для территории поселения, исходя из степени благоустройства, количества зарегистрированных (проживающих) человек, повышающего коэффициента, применяемого к абонентам при отсутствии прибора учета.

Юридические лица осуществляют расчеты за потребленную питьевую и техническую воду на основании приборов учета, установленных на врезке в колодце или в помещении.

Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета указываются в договорах на оказание услуг по подаче холодной воды. Порядок принятия к учету прибора учета, пользования и снятия с учета на предприятии организован в соответствии с действующим законодательством.

Всем потребителям предоставляются платежные документы на оплату потребленной воды на основании предоставленных потребителем или снятых контролерами предприятия показаний приборов учета. Квитанции населению доставляются до почтовых ящиков, юридическим лицам – по адресу фактического нахождения или указанному в договоре.

По данным ресурсоснабжающей организации объем воды, отпущенной потребителям МУП ЖКХ «Заречье», определенный по приборам учета, составляет 61,70% от общего объема полезного отпуска.

В соответствии с п. 42 Главы IV Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» при отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной или горячей воды и в случае наличия обязанности установки такого прибора учета размер платы за коммунальную услугу по водоснабжению, предоставленную потребителю в жилом помещении, определяется исходя из норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению с применением повышающего коэффициента.

Установка индивидуальных и общедомовых приборов учета воды, как в существующей застройке, так и на объектах нового строительства, является одним из основных направлений в области энергосбережения. Это позволит экономить ресурсы, как на стадии производства и транспортирования воды, так и в процессе ее потребления.

3.6 Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей оборудования источников водоснабжения представлен в таблице 13.

Таблица 13 - Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения

Наименование населенного пункта	Мощность существ. сооружений		Фактическое водопотребление		(+) Резерв / (-) дефицит			
					Макс. суточ.		Годовое	
	Макс. суточ.	Годовое	Макс. суточ.	Годовое				
	куб.м/сут	тыс.куб.м/год	куб.м/сут	тыс.куб.м/год	куб.м/сут	%	тыс.куб.м/год	%
п. Коммунар	156,0	56,94	30,990	9,452	125,010	80,135	47,488	83,400
д. Кукушки	156,0	56,94	1,000	0,168	155,000	99,359	56,772	99,705

По данным таблицы видно, что мощности существующих водозаборных сооружений достаточно для обеспечения всех потребителей фактическим расходом воды.

Для обеспечения качественного водоснабжения необходимо выполнить мероприятия по модернизации и реконструкции водозаборных сооружений с восстановлением объектов, выработавших свой ресурс для создания устойчивой базы развития поселения на перспективу и подключением к централизованной системе водоснабжения новых потребителей.

3.7 Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки

Планами развития поселения предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путём реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания. Развитие территории поселения предусматривает повышение степени благоустройства и комфортности проживания. Кроме того, при условии создания благоприятных условий для демографического развития, разработки существующих программ развития социальной, производственной и жилищной сфер, создания новых рабочих мест, создания инфраструктуры, необходимой для обеспечения условий безопасной жизнедеятельности населения на территории поселения прогнозируется стабилизация уровня рождаемости и уменьшение миграционной убыли населения.

Исходя из анализа планов развития территории муниципального образования, увеличение численности населения планируется в размере 1% в год. Соответственно, значительного увеличения водопотребления не ожидается. Настоящей схемой предусматривается увеличение потребления воды, связанное с подключением к сетям водоснабжения новых потребителей, а также повышения комфортности проживания (увеличение удельных расходов водопотребления на одного потребителя).

3.8 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованное горячее водоснабжение на территории Коммунаровского сельского поселения отсутствует. Нагрев воды для нужд горячего водоснабжения абонентов происходит в частном порядке – путем установки электрических водонагревателей или приготовление горячей воды в банях.

3.9 Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимально суточное)

Сведения о балансах потребления горячей, питьевой, технической воды представлены в разделах 3.1-3.3.

3.10 Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам;

На территории муниципального образования основными потребителями услуг по водоснабжению являются население. Объем полезного отпуска воды определяется по показаниям приборов учета воды, при отсутствии приборов на основании нормативов водопотребления.

Территориальная структура потребления воды приведена в таблицах 15-16.

3.11 Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами

Прогноз распределения воды на водоснабжение п. Коммунар по типам абонентов будет выглядеть следующим образом:

- реализация на нужды населения (5,015 тыс. м3/год)–41,2 %;

- реализация бюджетным организациям (0,529 тыс. м3/год) –4,3 %;
- прочие потребители (0,731 тыс. м3/год) –6,0 %;
- собственные и технологические нужды (0,00 тыс. м3/год) –0,0 %;
- производственное потребление (3,116 тыс. м3/год) –25,6 %
- потери (в том числе безвозвратное водопотребление) –30,6 %;

Прогноз распределения воды на водоснабжение д. Кукушки по типам абонентов будет выглядеть следующим образом:

- реализация на нужды населения (0,133 тыс. м3/год)–46,2 %;
- реализация бюджетным организациям (0,014 тыс. м3/год) –4,9 %;
- прочие потребители (0,019 тыс. м3/год) –6,6 %;
- собственные и технологические нужды (0,00 тыс. м3/год) –0,0 %;
- производственное потребление (0,048 тыс. м3/год) – 16,7 %
- потери (в том числе безвозвратное водопотребление) –30,6 %;

3.12 Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Планируемый объем потерь воды при транспортировке не должен превышать 30,6%, кроме того меры по оснащению домов приборами учета и Правила коммерческого учета, утвержденные постановлением Правительства РФ от 13.09.2013 № 644 позволят контролировать абонентов и пресекать незаконное пользование питьевой водой.

Объем потерь питьевой воды составляет 30,6 %.

3.13 Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов)

Развитие территории поселения предусматривает повышение степени благоустройства и комфортности проживания. Кроме того, при условии создания благоприятных условий для демографического развития, разработки существующих программ развития социальной, производственной и жилищной сфер, создания новых рабочих мест, создания инфраструктуры, необходимой для обеспечения условий безопасной жизнедеятельности населения на территории поселения прогнозируется стабилизация уровня рождаемости и уменьшение миграционной убыли населения. Исходя из анализа планов развития территории муниципального образования, увеличение численности населения планируется в размере 1% в год.

Таблица 14 - Перспективные показатели развития Коммунаровского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.	Темп роста/ снижение 2040/2024 гг., %
1	**Характеристика муниципального образования**											
1.1	**Земли населенных пунктов**	**га**	**17422**	**17422**	**17422**	**17422**	**17422**	**17422**	**17422**	**17422**	**17422**	**1,000**
	Коммунаровское сельское поселение	га	17422	17422	17422	17422	17422	17422	17422	17422	17422	1,000
2	**Прогноз численности населения (демографический прогноз)**											
	прирост	*чел.*		19	19	19	19	20	0	0	0	
2.1.	**Численность населения поселения, в том числе**	**чел.**	**1937**	**1956**	**1975**	**1994**	**2013**	**2033**	**2033**	**2033**	**2033**	**1,050**
	п. Коммунар		1502	1517	1532	1547	1562	1577	1577	1577	1577	
	д. Кукушки		385	388	391	394	397	400	400	400	400	
	прирост к предыдущему году	*%*		1%	1%	1%	1%	1%	0%	0%	0%	

Прогноз распределения воды на водоснабжение по типам абонентов приведен в таблице ниже.

Таблица 15 – Прогнозные балансы водоснабжение по типам абонентов (п. Коммунар)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.	Темп роста/ снижение 2040/2024 гг., %
			план	план	план	план	план	план	план	план	план	
1	**Общий баланс подачи и реализации воды**											
1.1	**Объем поднятой воды из источников водоснабжения (подземные источники)**	**тыс. м³**	**9,452**	**9,785**	**9,911**	**9,959**	**10,008**	**10,058**	**12,413**	**12,224**	**12,159**	**1,3**
		т.м³/сут.	**0,026**	**0,027**	**0,027**	**0,027**	**0,027**	**0,028**	**0,034**	**0,033**	**0,033**	**1,3**
		т.м³/сут. макс.	**0,031**	**0,032**	**0,033**	**0,033**	**0,033**	**0,033**	**0,041**	**0,040**	**0,040**	**1,3**
1.1.1	с.Коммунар	тыс. м³	9,452	9,785	9,911	9,959	10,008	10,058	12,413	12,224	12,159	**1,3**
		т.м³/сут.	0,026	0,027	0,027	0,027	0,027	0,028	0,034	0,033	0,033	**1,3**
		т.м³/сут. макс.	0,031	0,032	0,033	0,033	0,033	0,033	0,041	0,040	0,040	**1,3**
1.2	**Объем воды, прошедшей водоподготовку**	**тыс. м³**	**9,452**	**9,785**	**9,911**	**9,959**	**10,008**	**10,058**	**12,413**	**12,224**	**12,159**	**1,3**
1.2.1	с.Коммунар	тыс. м³	9,452	9,785	9,911	9,959	10,008	10,058	12,413	12,224	12,159	**1,3**
		т.м³/сут.	0,026	0,027	0,027	0,027	0,027	0,028	0,034	0,033	0,033	**1,3**
		т.м³/сут. макс.	0,031	0,032	0,033	0,033	0,033	0,033	0,041	0,040	0,040	**1,3**
	то же в % к поднятой воде	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	**1,0**
1.3	**Расход воды на производственные (технологические) нужды блочных станций**	**тыс. м³**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**1,0**
1.3.1	с.Коммунар	тыс. м³	3,116	3,116	3,116	3,116	3,116	3,116	3,116	3,116	3,116	**1,0**
1.4	**Покупная вода**	**тыс. м³**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,0**
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	**0,0**
		т.м³/сут. макс.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	**0,0**
1.5	**Подано воды в сеть**	**тыс. м³**	**6,336**	**6,669**	**6,795**	**6,844**	**6,893**	**6,942**	**9,297**	**9,109**	**9,043**	**1,4**
		т.м³/сут.	0,017	0,018	0,019	0,019	0,019	0,019	0,025	0,025	0,025	**1,4**
		т.м³/сут. макс.	0,021	0,022	0,022	0,022	0,023	0,023	0,031	0,030	0,030	**1,4**
1.5.1	с.Коммунар	тыс. м³	6,336	6,669	6,795	6,844	6,893	6,942	9,297	9,109	9,043	**1,4**
		т.м³/сут.	0,017	0,018	0,019	0,019	0,019	0,019	0,025	0,025	0,025	**1,4**
		т.м³/сут. макс.	0,021	0,022	0,022	0,022	0,023	0,023	0,031	0,030	0,030	**1,4**
	то же в % к поднятой воде	**%**	**67,0**	**68,2**	**68,6**	**68,7**	**68,9**	**69,0**	**74,9**	**74,5**	**74,4**	**1,1**
1.6	**Утечки и неучтенный расход воды**	**тыс. м³**	**0,304**	**0,589**	**0,667**	**0,667**	**0,667**	**0,667**	**3,022**	**2,833**	**2,767**	**9,1**
	то же в % к поданной в сеть	%	4,8	8,8	9,8	9,7	9,7	9,6	32,5	31,1	30,6	**6,4**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.	Темп роста/ снижение 2040/2024 гг., %
			план	план	план	план	план	план	план	план	план	
1.7	**Объем воды, отпущенной абонентам для нужд холодного водоснабжения**	**тыс. м³**	**6,032**	**6,080**	**6,128**	**6,177**	**6,226**	**6,276**	**6,276**	**6,276**	**6,276**	**1,0**
		т.м³/сут.	0,016	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	**1,0**
		т.м³/сут. макс.	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,021	0,021	0,021	0,021	**1,0**
1.7.1	с.Коммунар	тыс. м³	6,032	6,080	6,128	6,177	6,226	6,276	6,276	6,276	6,276	**1,0**
		т.м³/сут.	0,016	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	**1,0**
		т.м³/сут. макс.	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,021	0,021	0,021	0,021	**1,0**
2	**Структурный – баланс реализации питьевой, технической воды по группам абонентов**											
2.1	**Производственное потребление**	**тыс. м³**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**3,116**	**1,0**
		т.м³/сут.	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	**1,0**
		т.м³/сут. макс.	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	**1,0**
2.1.1	с.Коммунар	тыс. м³	3,116	3,116	3,116	3,116	3,116	3,116	3,116	3,116	3,116	**1,0**
		т.м³/сут.	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	**1,0**
		т.м³/сут. макс.	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	**1,0**
2.2	**Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения**	**тыс. м³**	**6,032**	**6,080**	**6,128**	**6,177**	**6,226**	**6,276**	**6,276**	**6,276**	**6,276**	**1,0**
		т.м³/сут.	0,016	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	**1,0**
		т.м³/сут. макс.	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,021	0,021	0,021	0,021	**1,0**
2.2.1	с.Коммунар	тыс. м³	6,032	6,080	6,128	6,177	6,226	6,276	6,276	6,276	6,276	**1,0**
		т.м³/сут.	0,016	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	**1,0**
		т.м³/сут. макс.	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,021	0,021	0,021	0,021	**1,0**
2.2.1	**Население**	**тыс. м³**	**4,771**	**4,819**	**4,867**	**4,916**	**4,965**	**5,015**	**5,015**	**5,015**	**5,015**	**1,1**
		т.м³/сут.	0,013	0,013	0,013	0,013	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	**1,1**
		т.м³/сут. макс.	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	**1,1**
2.2.1.1	с.Коммунар	тыс. м³	4,771	4,819	4,867	4,916	4,965	5,015	5,015	5,015	5,015	**1,1**
		т.м³/сут.	0,013	0,013	0,013	0,013	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	**1,1**
		т.м³/сут. макс.	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	**1,1**
2.2.2	**Бюджетные организации**	**тыс. м³**	**0,529**	**0,529**	**0,529**	**0,529**	**0,529**	**0,529**	**0,529**	**0,529**	**0,529**	**1,0**
		т.м³/сут.	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	**1,0**
		т.м³/сут. макс.	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	**1,0**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.	Темп роста/ снижение 2040/2024 гг., %
			план	план	план	план	план	план	план	план	план	
2.2.2.1	с.Коммунар	тыс. м³	0,529	0,529	0,529	0,529	0,529	0,529	0,529	0,529	0,529	**1,0**
		т.м³/сут.	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	**1,0**
		т.м³/сут. макс.	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	**1,0**
2.2.3	**Прочие предприятия**	**тыс. м³**	**0,731**	**0,731**	**0,731**	**0,731**	**0,731**	**0,731**	**0,731**	**0,731**	**0,731**	**1,0**
		т.м³/сут.	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	**1,0**
		т.м³/сут. макс.	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	**1,0**
2.2.3.1	с.Коммунар	тыс. м³	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	**1,0**
		т.м³/сут.	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	**1,0**
		т.м³/сут. макс.	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	**1,0**
2.2.4	**Собственное потребление**	**тыс. м³**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0,0**
		т.м³/сут.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0,0**
		т.м³/сут. макс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0,0**
2.2.4.1	с.Коммунар	тыс. м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0,0**
		т.м³/сут.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0,0**
		т.м³/сут. макс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0,0**

Таблица 16 – Прогнозные балансы водоснабжение по типам абонентов (д. Кукушки)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.	Темп роста/ снижение 2040/2024 гг., %
			план	план	план	план	план	план	план	план	план	
1	**Общий баланс подачи и реализации воды**											
1.1	**Объем поднятой воды из источников водоснабжения (подземные источники)**	**тыс. м³**	**0,168**	**0,177**	**0,180**	**0,182**	**0,183**	**0,184**	**0,247**	**0,290**	**0,288**	**1,7**
		т.м³/сут.	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,001**	**0,001**	**0,001**	**0,001**	**1,7**
		т.м³/сут. макс.	**0,001**	**0,001**	**0,001**	**0,001**	**0,001**	**0,001**	**0,001**	**0,001**	**0,001**	**1,7**
1.1.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,168	0,177	0,180	0,182	0,183	0,184	0,247	0,290	0,288	**1,7**
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,001	0,001	0,001	**1,7**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.	Темп роста/ снижение 2040/2024 гг., %
			план	план	план	план	план	план	план	план	план	
		т.м³/сут. макс.	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	**1,7**
1.2	**Объем воды, прошедшей водоподготовку**	**тыс. м³**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,290**	**0,288**	
1.2.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,290	0,288	
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,001	
		т.м³/сут. макс.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,001	
	то же в % к поднятой воде	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	100,0	
1.3	**Расход воды на производственные (технологические) нужды блочных станций**	**тыс. м³**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,048**	**0,048**	
1.3.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,048	0,048	
1.4	**Покупная вода**	**тыс. м³**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,0**
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	**0,0**
		т.м³/сут. макс.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	**0,0**
1.5	**Подано воды в сеть**	**тыс. м³**	**0,168**	**0,177**	**0,180**	**0,182**	**0,183**	**0,184**	**0,247**	**0,242**	**0,240**	**1,4**
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,001	0,001	0,001	**1,4**
		т.м³/сут. макс.	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	**1,4**
1.5.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,168	0,177	0,180	0,182	0,183	0,184	0,247	0,242	0,240	**1,4**
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,001	0,001	0,001	**1,4**
		т.м³/сут. макс.	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	**1,4**
	то же в % к поднятой воде	**%**	**100,0**	**100,0**	**100,0**	**100,0**	**100,0**	**100,0**	**100,0**	**83,3**	**83,3**	**0,8**
1.6	**Утечки и неучтенный расход воды**	**тыс. м³**	**0,008**	**0,016**	**0,018**	**0,018**	**0,018**	**0,018**	**0,080**	**0,075**	**0,073**	**9,1**
	то же в % к поданной в сеть	%	4,8	8,8	9,8	9,7	9,7	9,6	32,5	31,1	30,6	**6,4**
1.7	**Объем воды, отпущенной абонентам для нужд холодного водоснабжения**	**тыс. м³**	**0,160**	**0,161**	**0,163**	**0,164**	**0,165**	**0,166**	**0,166**	**0,166**	**0,166**	**1,0**
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	**1,0**
		т.м³/сут. макс.	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	**1,0**
1.7.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,160	0,161	0,163	0,164	0,165	0,166	0,166	0,166	0,166	**1,0**
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	**1,0**
		т.м³/сут. макс.	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	**1,0**
2	**Структурный – баланс реализации питьевой,**											

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.	Темп роста/ снижение 2040/2024 гг., %
			план	план	план	план	план	план	план	план	план	
	технической воды по группам абонентов											
2.1	Производственное потребление	тыс. м³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,048	0,048	
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		т.м³/сут. макс.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.1.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,048	0,048	
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		т.м³/сут. макс.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0
2.2	Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения	тыс. м³	0,160	0,161	0,163	0,164	0,165	0,166	0,166	0,166	0,166	1,0
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,0
		т.м³/сут. макс.	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	1,0
2.2.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,160	0,161	0,163	0,164	0,165	0,166	0,166	0,166	0,166	1,0
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,0
		т.м³/сут. макс.	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	1,0
2.2.1	Население	тыс. м³	0,127	0,128	0,129	0,130	0,132	0,133	0,133	0,133	0,133	1,1
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,1
		т.м³/сут. макс.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,1
2.2.1.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,127	0,128	0,129	0,130	0,132	0,133	0,133	0,133	0,133	1,1
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,1
		т.м³/сут. макс.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,1
2.2.2	Бюджетные организации	тыс. м³	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	1,0
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,0
		т.м³/сут. макс.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,0
2.2.2.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	1,0
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,0
		т.м³/сут. макс.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,0
2.2.3	Прочие предприятия	тыс. м³	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	1,0
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,0
		т.м³/сут. макс.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,0
2.2.3.1	д.Кукушки	тыс. м³	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	1,0
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,0

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.	Темп роста/ снижение 2040/2024 гг., %
			план	план	план	план	план	план	план	план	план	
		т.м³/сут. макс.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	**1,0**
2.2.4	**Собственное потребление**	**тыс. м³**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0,0**
		т.м³/сут.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0,0**
		т.м³/сут. макс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0,0**
2.2.4.1	д.Кукушки	тыс. м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0,0**
		т.м³/сут.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0,0**
		т.м³/сут. макс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0,0**

3.14 Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам

Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений представлен в таблице 17.

Таблица 17 - Расчет требуемой мощности водозаборных сооружений

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.	Темп роста/ снижение 2040/2024 гг., %
			план	план	план	план	план	план	план	план	план	
п. Коммунар												
1	Общий баланс подачи и реализации воды											
1.1	Объем поднятой воды из источников водоснабжения (подземные источники)	тыс. м³	9,452	9,785	9,911	9,959	10,008	10,058	12,413	12,224	12,159	1,3
		т.м³/сут.	0,026	0,027	0,027	0,027	0,027	0,028	0,034	0,033	0,033	1,3
		т.м³/сут. макс.	0,031	0,032	0,033	0,033	0,033	0,033	0,041	0,040	0,040	1,3
2	Мощность водозаборных сооружений	тыс. м³	56,94	56,94	56,94	56,94	56,94	56,94	56,94	56,94	56,94	
		т.м³/сут.	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	
д. Кукушки												

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.	Темп роста/ снижение 2040/2024 гг., %
			план	план	план	план	план	план	план	план	план	
1	Общий баланс подачи и реализации воды											
1.1	Объем поднятой воды из источников водоснабжения (подземные источники)	тыс. м³	0,168	0,177	0,180	0,182	0,183	0,184	0,247	0,290	0,288	1,7
		т.м³/сут.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001	0,001	0,001	0,001	1,7
			0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	1,7
2	Мощность водозаборных сооружений	тыс. м³	56,94	56,94	56,94	56,94	56,94	56,94	56,94	56,94	56,94	
		т.м³/сут.	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	

По данным таблицы видно, что мощности оборудования существующих водозаборных сооружений, достаточно для обеспечения перспективного фактического расхода воды. Для обеспечения качественным и надёжным водоснабжением потребителей рекомендуется рассмотреть варианты реконструкции водозаборных сооружений и сокращений потерь воды при транспортировке.

3.15 Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации

Перечень организаций обслуживающих объекты систем централизованного водоснабжения приведён в таблице ниже.

Таблица 18 - Перечень ресурсоснабжающих организаций, обслуживающих объекты систем централизованного водоснабжения

Наименование населенного пункта	Наименование РСО
п. Коммунар	МУП ЖКХ «Заречье»
д. Кукушки	МУП ЖКХ «Заречье»

На территории Коммунаровского сельского поселения ресурсоснабжающей организацией, оказывающей услуги водоснабжения потребителям, является МУП ЖКХ «Заречье».

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 07.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» органы местного самоуправления поселений, городских округов для каждой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности.

Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение и эксплуатирующая водопроводные и (или) канализационные сети, наделяется статусом гарантирующей организации, если к водопроводным и (или) канализационным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

Гарантирующая организация обязана обеспечить холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случае, если объекты капитального строительства абонентов присоединены в установленном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения в пределах зоны деятельности такой гарантирующей организации. Гарантирующая организация заключает с организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договоры, необходимые для обеспечения надежного и бесперебойного холодного водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

РАЗДЕЛ 4 "ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ"

Целью мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению комплекса объектов систем водоснабжения Коммунаровского сельского поселения является бесперебойное снабжение потребителей питьевой водой, отвечающей требованиям новых нормативов качества, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процессов подачи воды, улучшение организации пожаротушения, снижение физического износа и улучшение гидравлического режима сетей водоснабжения.

Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу основных узлов систем водоснабжения и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей.

4.1 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

Основным направлением развития системы водоснабжение Коммунаровского сельского поселения является сохранение существующей системы, с проведением работ по модернизации водозаборных сооружений и насосных станций, а также с поэтапной заменой изношенных участков сетей водоснабжения.

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, а также приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями приведен в таблице 19.

Таблица 19 – Мероприятия по реализации схем водоснабжения Коммунаровского сельского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем инвестиций, тыс. руб.	Общий объем инвестиций, тыс. руб.	Срок реализации
1	Модернизация ВОС п. Коммунар	Собственные средства (Инвестиционная составляющая)	3 718,44	14 867,00	2028-2029
		Бюджетные средства (Расходы концедента) местный источник	1 746,16		
		Бюджетные средства (Расходы концедента) капитальный грант	9 402,40		
2	Строительство ВОС д. Кукушки	Собственные средства (Инвестиционная составляющая)	1 721,57	6 885,00	2028-2030
		Бюджетные средства (Расходы концедента) местный источник	808,73		
		Бюджетные средства (Расходы концедента) капитальный грант	4 354,70		
3	Бурение скважин водозабора д. Кукушки	Собственные средства (Инвестиционная составляющая)	1 058,25	6 225,00	2029-2030

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем инвестиций, тыс. руб.	Общий объем инвестиций, тыс. руб.	Срок реализации
		Бюджетные средства (Расходы концедента) местный источник	809,25		
		Бюджетные средства (Расходы концедента) капитальный грант	4 357,50		

* - Точная стоимость реализации проектов по развитию системы водоснабжения подлежит уточнению в процессе разработки проектно-сметной документации.

4.2 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения

Энергоэффективность централизованного водоснабжения – социально и экономически оправданная эффективность энергосбережения в сфере питьевого водоснабжения (при существующем уровне развития техники и технологии и соблюдении требований к охране окружающей среды).

В социальном разрезе – гарантированное удовлетворение населения и других потребителей водой нормативного качества по приемлемым для общества ценам (тарифам). В экономическом аспекте – снижение общих затрат на покупку электроэнергии. Достигается за счет уменьшения использования населением воды как материального ресурса (с доведением его до уровня развитых европейских стран), а также внедрения энергосберегающих технологий и оборудования на объектах водоснабжения.

Повышение эффективности использования электроэнергии можно рассматривать как выявление и реализацию мер и инструментов с целью наиболее полного представления услуг водоснабжения при наименьших затратах на необходимую энергию. Однако это не исключает одновременной реализации стратегического направления – уменьшения потребления воды населением во взаимосвязанных различных комбинациях прямой экономии воды и электроэнергии.

Эффективность мероприятий, направленных на экономию водных ресурсов, и мероприятий, направленных на экономию энергоресурсов, в значительной степени повышается при их совместном планировании. Например, снижение утечек обеспечивает экономию воды и уменьшение потерь давления, что позволяет сэкономить энергию благодаря снижению мощности, потребляемой насосами для перекачивания воды. Замена одного насоса другим, более эффективным, приводит к экономии энергии. Таким образом, снижение потерь давления из-за утечек позволит произвести замену существующих насосов насосами меньшей мощности, что обеспечит дополнительную экономию энергии и денежных средств.

К стимулам, побуждающим повышать эффективность работы систем водоснабжения, относятся снижение затрат, обеспечение безопасности и надежности энергоснабжения и водоснабжения, а также уменьшение вредного воздействия на окружающую среду. Эффективное использование энергии в водохозяйственных системах часто является наиболее экономичным способом усовершенствования работы систем водоснабжения с целью повышения качества обслуживания потребителей и, в то же время, удовлетворения растущих потребностей населения. Осуществление комплексных мероприятий по повышению эффективности водоснабжения обеспечивает снижение расходов, увеличение эксплуатационных мощностей существующих систем и повышение уровня удовлетворения нужд потребителей.

Экономия ресурсов возможна как на стадии производства и транспортирования воды, так и в процессе ее потребления, когда одновременно сберегается вода, электроэнергия и денежные средства на их покупку.

Основными направлениями в области энергосбережения являются:

- внедрение и применение энергосберегающего оборудования;
- снижение утечек и потерь воды;
- установка приборов учета воды.

В результате реализации мероприятий по строительству и реконструкции системы водоснабжения будут достигнуты следующие результаты:

1. Достижение стабильного качественного состава подаваемой питьевой воды населению и предприятиям соответствующей нормативным санитарным требованиям (СанПиН 2.1.3684-21"Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению,

атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно- противоэпидемических (профилактических) мероприятий".) Социальные результаты - обеспечение надежности системы водоснабжения и улучшение качества питьевой воды, повышение комфортности проживания.

2. Обеспечение качественного водоснабжения потребителей.

3. Снижение риска возникновения аварийных ситуаций в процессе эксплуатации объектов системы водоснабжения.

4. Обеспечит сетями водоснабжения территории, планируемые под жилищное строительство.

5. Снизит физический износ и улучшит гидравлический режим сетей водоснабжения.

6. Улучшит организацию пожаротушения.

4.3 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения

Для обеспечения потребителей качественной питьевой водой рекомендуется реализовать следующие мероприятия:

- Реконструкция изношенных участков сетей водоснабжения;
- Модернизация существующих водозаборных сооружений;
- Модернизация и строительство новых водоочистных сооружений;
- Строительство новых водопроводных сетей для подключения новых потребителей.

Вновь строящиеся и реконструируемые объекты систем водоснабжения планируются на территориях существующих водозаборных узлов систем.

4.4 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

В настоящее время на объектах системы водоснабжения системы диспетчеризации, телемеханизации и системы управления режимами водоснабжения не установлены.

Внедрение новых высокоэффективных энергосберегающих технологий - это создание современной автоматизированной системы оперативного диспетчерского управления водоснабжением города и поселков. В рамках реализации данной программы необходима установка частотных преобразователей, шкафов автоматизации, датчиков давления и приборы учета на всех водозаборных сооружениях. Установленные частотные преобразователи снижают потребление электроэнергии до 30%, обеспечивают плавный режим работы электродвигателей насосных агрегатов и исключают гидроудары. Основной задачей внедрения АСОДУ является:

- поддержание заданного технологического режима и нормальные условия работы сооружений, установок, основного и вспомогательного оборудования и коммуникаций;

- сигнализация отклонений и нарушений от заданного технологического режима и нормальных условий работы сооружений, установок, оборудования и коммуникаций;

- сигнализация возникновения аварийных ситуаций на контролируемых объектах;

- возможность оперативного устранения отклонений и нарушений от заданных условий.

4.5 Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

Установка приборов учета - это одно из важнейших условий реформирования жилищно-коммунального комплекса.

Установка индивидуальных и общедомовых приборов учета воды, как в существующей застройке, так и на объектах нового строительства, является одним из основных направлений в области энергосбережения. Это позволит экономить ресурсы, как на стадии производства и транспортирования воды, так и в процессе ее потребления.

4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории их обоснование

С целью предотвращения замерзания воды водопроводы проложены в подземном исполнении с обеспечением непрерывного движения воды. На перспективу сохраняются существующие маршруты прохождения трубопроводов по территории муниципального образования. Маршруты прохождения реконструируемых участков водоснабжения совпадают с маршрутом прохождения существующих сетей.

Новые трубопроводы к жилым застройкам прокладываются вдоль проезжих частей автомобильных дорог, для оперативного доступа, в случае возникновения аварийных ситуаций.

Точная трассировка сетей к существующим и новым жилым застройкам будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети.

4.7 Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

Места размещения существующих насосных станций, резервуаров чистой воды и водонапорных башен, остаются без изменений. Вновь строящиеся и реконструируемые объекты систем водоснабжения будут размещаться на территории существующих водозаборных узлов.

4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения.

Рекомендации отсутствуют.

4.9 Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Схемы сетей водоснабжения приведены в Приложениях к настоящей схеме.

Предложения для обеспечения надежного и бесперебойного водоснабжения потребителей, а также обеспечения населения водой соответствующей санитарно-гигиеническим требованиям

1. Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения не реже 1 раза в 5 лет с целью:

- определения технической возможности сооружений водоподготовки, работающих в штатном режиме по подготовке питьевой воды в соответствие с установленными требованиями с учетом состояния источника водоснабжения и его сезонных изменений;
- определения технических характеристик водопроводных сетей и насосных станций, в том числе уровня потерь, показателей физического износа, энергетической эффективности этих сетей и станций, оптимальности топологии и степени резервирования мощности;
- сопоставление целевых показателей деятельности организации, осуществляющей холодное и горячее водоснабжение с целевыми показателями организаций, осуществляющих холодное и горячее, использующих наилучшее существующие (доступные технологии).

2. Проводить мониторинг воды отпускаемую в сеть, согласно программе производственного контроля, на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

3. Провести реконструкцию водопроводных сетей – замена аварийных, изношенных, имеющих малую пропускную способность участков существующих сетей и устройство новых магистральных сетей. При строительстве новых сетей применяются трубы из полиэтилена низкого давления с гарантированным сроком службы 50 лет.

РАЗДЕЛ 5 "ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ"

5.1 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Технологический процесс забора воды и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами.

Водопроводная сеть не оказывает вредного воздействия на окружающую среду, объект является экологически чистым сооружением.

При эксплуатации водопроводной сети вода на хозяйственно-бытовые нужды не используется, производственные стоки не образуются. Эксплуатация водопроводной сети, не предусматривает каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При производстве строительных работ вода для целей производства не требуется. Для хозяйственно-бытовых нужд используется вода питьевого качества. При соблюдении требований, изложенных в рабочей документации, негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носить временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

5.2 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).

Химические реагенты, используемые в водоподготовке, хранятся в специально оборудованных складах, предотвращающих вредное воздействие на окружающую среду.

РАЗДЕЛ 6 "ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ"

6.1 Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения

Целью мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению комплекса объектов систем водоснабжения, является бесперебойное снабжение потребителей питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процессов подачи воды.

Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу основных узлов систем водоснабжения и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей.

Стоимость остальных капитальных вложений определена ориентировочно исходя из экспертных оценок, имеющихся сводных сметных расчетов по объектам-аналогам, удельных затрат на единицу создаваемой мощности. При разработке проектно-сметной документации по каждому проекту стоимость подлежит уточнению.

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, а также приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями приведен в таблице 20.

Таблица 20 – Мероприятия по реализации схем водоснабжения Коммунаровского сельского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Источник финансирования	Общий объем инвестиций, тыс. руб.
1	Модернизация ВОС п. Коммунар				1 435,00	2 283,44		Собственные средства (Инвестиционная составляющая)	3 718,44
						1 746,16		Бюджетные средства (Расходы концедента) местный источник	1 746,16
						9 402,40		Бюджетные средства (Расходы концедента) капитальный грант	9 402,40
2	Строительство ВОС д. Кукушки				664,00	1 040,57	17,00	Собственные средства (Инвестиционная составляющая)	1 721,57
							808,73	Бюджетные средства (Расходы концедента) местный источник	808,73
						4354,70		Бюджетные средства (Расходы концедента) капитальный грант	4 354,70
3	Бурение скважин водозабора д.					295,80	762,45	Собственные средства (Инвестиционная составляющая)	1 058,25

№ п/п	Наименование мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Источник финансирования	Общий объем инвестиций, тыс. руб.
	Кукушки						809,25	Бюджетные средства (Расходы концедента) местный источник	809,25
						4357,50		Бюджетные средства (Расходы концедента) капитальный грант	4 357,50
	Итого:	0	0	0	2099	23480,57	2397,43		27977,0

* - Точная стоимость реализации проектов по развитию системы водоснабжения подлежит уточнению в процессе разработки проектно-сметной документации.

6.2 Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненную на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам - аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования

Объем капиталовложений в мероприятия по повышению качества и надежности системы водоснабжения с учетом перспективного развития поселения и централизованной системы водоснабжения составляет ориентировочно 27 977,0тыс. рублей. Стоимость капитальных вложений определена ориентировочно исходя из экспертных оценок, имеющихся сводных сметных расчетов по объектам-аналогам, удельных затрат на единицу создаваемой мощности. При разработке проектно-сметной документации по каждому проекту стоимость подлежит уточнению.

Основными источниками финансирования являются:

- средства областного бюджета;
- средства бюджета муниципального образования;
- средства, полученные в части инвестиционной надбавки к тарифу;
- иные средства, предусмотренные законодательством.

Возможность реализация мероприятий по развитию системы водоснабжения за счет тарифа на техническое присоединение к сетям водоснабжения отсутствует в связи с отсутствием прироста потребления, в т.ч. строительством новых предприятий. Для снижения потребления электроэнергии, а так же снижения потерь воды при ее транспортировке, необходимо привлечение дополнительных средств за счет увеличения тарифа, а так же дополнительного субсидирования. Повышение тарифа на реализацию мероприятий в дальнейшем позволит привлечь инвестиционные средства, так как сокращение затрат на электроэнергию и снижение потерь воды позволит сэкономить денежные средства за счет которых окупаемость мероприятий значительно снизится.

РАЗДЕЛ 7 "ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ"

В результате реализации мероприятий по строительству и реконструкции системы водоснабжения будут достигнуты следующие результаты:

1. Достижение стабильного качественного состава подаваемой питьевой воды населению и предприятиям соответствующей нормативным санитарным требованиям (СанПиН 2.1.3684-21"Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно- противоэпидемических (профилактических) мероприятий".) Социальные результаты - обеспечение надежности системы водоснабжения и улучшение качества питьевой воды, повышение комфортности проживания.
2. Обеспечение качественного водоснабжения потребителей.
3. Снижение количества аварийных ситуаций при эксплуатации водозаборных сооружений и сетей водоснабжения.

Таблица 21 – Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения Коммунаровского сельского поселения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для измерения	Единица измерения	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16	21
Холодное водоснабжение												
1	Показатели качества питьевой воды	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5	50,0	25,0	25,0
		количество проб питьевой подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных	ед.	10	10	10	10	10	10	8	6	6

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для измерения	Единица измерения	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16	21
		станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям,										
		общее количество отобранных проб.	ед.	16	16	16	16	16	16	16	24	24
		доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5	52,1	25,0	25,0
		количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	30	30	30	30	30	30	25	12	12
		общее количество отобранных проб.	ед.	48	48	48	48	48	48	48	48	48
2	Показатель надежности и бесперебойности систем централизованного холодного	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды,	ед./км	0,226	0,226	0,226	0,226	0,226	0,226	0,226	0,226	0,226

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для измерения	Единица измерения	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16	21
	водоснабжения	возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение										
		количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, определенных в соответствии с указанными договорами, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		протяженность водопроводной сети	км	8,852	8,852	8,852	8,852	8,852	8,852	8,852	8,852	8,852
3	Показатели	доля потерь воды в	%	8,83	8,83	9,81	9,74	9,67	9,60	32,50	31,10	30,60

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для измерения	Единица измерения	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16	21
	энергетической эффективности	централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть										
		объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке	тыс.куб.м	0,605	0,605	0,684	0,684	0,684	0,684	3,102	2,908	2,841
		общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.куб.м	6,846	6,846	6,975	7,025	7,076	7,127	9,544	9,350	9,283
		удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	2,111	2,111	2,080	2,077	2,091	2,124	2,129	2,492	2,508
		общее количество электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе	тыс.кВт*ч	21,027	21,027	20,985	21,066	21,308	21,750	26,958	31,179	31,222
		общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.куб.м	9,962	9,962	10,091	10,141	10,191	10,242	12,660	12,514	12,446
		удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/куб.м	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		общее количество электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		общий объем транспортируемой	тыс.куб.м	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для измерения	Единица измерения	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16	21
		питьевой воды										

Значения целевых показателей развития централизованных систем водоснабжения требуют актуализации после окончания реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения.

РАЗДЕЛ 8 «ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ»

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц.

Согласно ФЗ № 416 «О водоснабжении и водоотведении», в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, путем эксплуатации которых обеспечивается водоснабжение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией, либо организацией, которая осуществляет водоснабжение, и водопроводные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозяйным объектам со дня подписания Администрацией передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей водоснабжение, на эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Порядок оформления бесхозяйных наружных сетей осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Министерства экономического развития России от 10.12.2015 № 931 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей».

Бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения не выявлено.

Глава 3. СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

РАЗДЕЛ 1 "СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ "

1.1 Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории и деление территории поселения на эксплуатационные зоны

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровского сельского поселения в настоящее время отсутствует.

При отсутствии централизованного водоотведения сточные воды от жилых домов и общественных зданий отводятся в выгреба и септики на приусадебных участках. Выгребные ямы и септики не имеют достаточной степени гидроизоляции, что приводит к загрязнению почв и грунтовых вод.

1.2 Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровского сельского поселенияв настоящее время отсутствует.

При отсутствии централизованного водоотведения сточные воды от жилых домов и общественных зданий отводятся в выгреба и септики на приусадебных участках. Выгребные ямы и септики не имеют достаточной степени гидроизоляции, что приводит к загрязнению почв и грунтовых вод.

1.3 Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановление правительства РФ от 05.09.2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводят новые понятия в сфере водоснабжения и водоотведения:

«технологическая зона водоотведения» - часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечиваются прием, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект;

«централизованная система водоотведения (канализации) – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения».

Описание технологических зон водоотведения приведено в таблице 22.

Таблица 22 – Технологические зоны водоотведения

Технологическая зона водоотведения	Система водоотведения централизованная/ нецентрализованная	Объект водоотведения
п. Коммунар	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Кукушки	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Миролюбова	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики

При отсутствии централизованного водоотведения сточные воды от жилых домов и общественных зданий отводятся в выгреба и септики на приусадебных участках. Выгребные

ямы и септики не имеют достаточной степени гидроизоляции, что приводит к загрязнению почв и грунтовых вод.

1.4 Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровского сельского поселения в настоящее время отсутствует.

1.5 Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровского сельского поселенияв настоящее время отсутствует.

1.6 Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровского сельского поселенияв настоящее время отсутствует.

1.7 Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровского сельского поселения в настоящее время отсутствует.

Основными источниками загрязнения поверхностных водных объектов являются неочищенные (недостаточно очищенные) сточные воды, ливневые стоки с жилых территорий. Химическая специфика загрязняющих веществ характерна для названных источников загрязнения - это нефтепродукты, аммонийный и нитратный азот, анионактивные поверхностно-активные вещества (АПАВ). Повышенные содержания меди, железа, марганца и фенола носят природный характер.

Сброс неочищенных сточных вод на рельеф и в водные объекты оказывает негативное воздействие на окружающую среду, на физические и химические свойства воды на водосборных площадях, увеличивается содержание вредных веществ органического и неорганического происхождения, токсичных веществ, болезнетворных бактерий и тяжелых металлов, а также является фактором возникновения риска заболеваемости населения.

Сброс неочищенных стоков наносит вред животному и растительному миру и приводит к одному из наиболее опасных видов деградации водосборных площадей.

1.8 Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения

При отсутствии централизованного водоотведения сточные воды от жилых домов и общественных зданий отводятся в выгреба и септики. Выгребные ямы и септики не имеют достаточной степени гидроизоляции, что приводит к загрязнению почв и грунтовых вод.

1.9 Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения поселения

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровского сельского поселенияв настоящее время отсутствует.

1.10 Сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения, включающие перечень и описание централизованных систем водоотведения (канализации), отнесенных к централизованным системам водоотведения поселения, а также информацию об очистных сооружениях (при их наличии), на которые поступают сточные воды, отводимые через указанные централизованные системы водоотведения (канализации), о мощности очистных сооружений и применяемых на них технологиях очистки сточных вод, среднегодовом объеме принимаемых сточных вод

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровского сельского поселенияв настоящее время отсутствует.

РАЗДЕЛ 2 "БАЛАНСЫ СТОЧНЫХ ВОД В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ"

2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровского сельского поселенияв настоящее время отсутствует.

2.2. Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающего по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения

Неорганизованным стоком являются дождевые, талые и инфильтрационные воды, поступающие в централизованную систему водоотведения через неплотности в элементах канализационной сети и сооружений.

Сети ливневой канализации на территории Коммунаровскогосельского поселенияотсутствуют. В качестве дождевой канализации используются траншеи вдоль дороги

2.3 Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровского сельского поселенияв настоящее время отсутствует.

2.4 Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по муниципальному образованию с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровского сельского поселенияв настоящее время отсутствует.

2.5 Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов.

В настоящее время на территории поселения централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках.

Строительство централизованных систем в малых населенных пунктах экономически невыгодно из-за слишком большой себестоимости очистки 1 куб.м стока. Населенные пункты могут быть оснащены автономными установками биологической и глубокой очистки хозяйственно бытовых стоков в различных модификациях.

РАЗДЕЛ 3 "ПРОГНОЗ ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД"

3.1 Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения

В настоящее время на территории поселения централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках.

Строительство централизованных систем в малых населенных пунктах экономически невыгодно из-за слишком большой себестоимости очистки 1 куб.м стока. Населенные пункты могут быть оснащены автономными установками биологической и глубокой очистки хозяйственно бытовых стоков в различных модификациях.

3.2 Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны)

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровского сельского поселенияв настоящее время отсутствует. При отсутствии централизованного водоотведения, сточные воды от жилых домов и общественных зданий отводятся в выгреба и септики на приусадебных участках или непосредственно на рельеф в пониженные места.

3.3. Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам водоотведения с разбивкой по годам

В настоящее время на территории поселения централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках.

Сооружения канализации должны быть рассчитаны на пропуск суммарного расчетного максимального расхода и дополнительного притока поверхностных и грунтовых вод, неорганизованно поступающего в самотечные сети канализации через неплотности люков колодцев и за счет инфильтрации грунтовых вод.

3.4 Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения

В настоящее время на территории поселения централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках.

3.5 Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия

В настоящее время на территории поселения централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках.

РАЗДЕЛ 4 "ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ) ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ"

4.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые показатели развития централизованной системы водоотведения

При отсутствии централизованного водоотведения для индивидуальных владельцев существующих и проектируемых жилых домов, а также для административных зданий может быть рекомендовано использование компактных установок полной биологической очистки. Поскольку строительство централизованных систем в малых населенных пунктах экономически не выгодно из-за слишком большой себестоимости очистки 1 м^3 стока.

Существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

Для совершенствования системы водоотведения, улучшения санитарной обстановки, уменьшения загрязнения водных объектов необходимо обеспечение населенных пунктов поселения автономными установками биологической и глубокой очистки хозяйственно-бытовых стоков в различных. Образующиеся в результате очистки и обеззараживания сточные воды используются для полива территории индивидуального домовладения или отводятся в водосток, а активный ил и осадок для компостирования с последующим внесением в почву в качестве удобрений.

4.2 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий

Перечень основных мероприятий по реализации различных сценариев развития системы водоотведения приведен в таблице 23.

Таблица 23 – Основные мероприятия по реализации схем водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно-сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект, руб.
1	Установка локальных установок биологической и глубокой очистки хозяйственно-бытовых стоков в различных модификациях	1000,0	Снижение вредного воздействия на окружающую среду

* - Стоимость капитальных вложений определена укрупненно, в соответствии с НЦС 81-02-19-2023 «Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры» и НЦС 81-02-14-2023 «Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации». Точная стоимость реализации проектов по развитию системы водоснабжения подлежит уточнению в процессе разработки проектно-сметной документации.

4.3 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения

В настоящее время на территории поселения централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках

В соответствии с проектной документацией в рамках строительства наружной системы водоотведения и очистных сооружений предусматривается строительство:

1) Строительство локальных установок биологической и глубокой очистки хозяйственно-бытовых стоков.

При отсутствии централизованного водоотведения для индивидуальных владельцев существующих и проектируемых жилых домов, а также для административных зданий может быть рекомендовано использование компактных установок полной биологической очистки.

Для совершенствования системы водоотведения, улучшения санитарной обстановки, уменьшения загрязнения водных объектов необходимо обеспечение населенных пунктов поселения автономными установками биологической и глубокой очистки хозяйственно-бытовых стоков в различных. Образующиеся в результате очистки и обеззараживания сточные воды используются для полива территории индивидуального домовладения или отводятся в водосток, а активный ил и осадок для компостирования с последующим внесением в почву в качестве удобрений.

4.4 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектов централизованной системы водоотведения

В настоящее время на территории поселения централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках.

4.5 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровского сельского поселенияотсутствует.

4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, поселения, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровскогосельского поселенияотсутствует.

4.7 Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения

Для обеспечения санитарно-эпидемиологической безопасности необходимо соблюдение радиусов санитарно-защитных зон. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.14 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер санитарно-защитной зоны (см. таблицу ниже).

Таблица 24 - Санитарно-защитные зоны для канализационных очистных сооружений

Сооружения для очистки сточных вод	Расстояние в м при расчетной производительности очистных сооружений в тыс. куб.м/сутки			
	до 0,2	более 0,2 до 5,0	более 5,0 до 50,0	более 50,0 до 280
Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары, локальные очистные сооружения	15	20	20	30
Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброшенных осадков, а также иловые площадки	150	200	400	500
Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях	100	150	300	400
Поля: а) фильтрации б) орошения	 200 150	 300 200	 500 400	 1 000 1 000
Биологические пруды	200	200	300	300

Примечания:

1. Размер СЗЗ для канализационных очистных сооружений производительностью более 280 тыс. куб.м/сутки, а также при принятии новых технологий очистки сточных вод и обработки осадка устанавливается в каждом конкретном случае в порядке, предусмотренном пунктом 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.14.

2. Для полей фильтрации площадью до 0,5 га, для полей орошения коммунального типа площадью до 1,0 га, для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 куб.м/сутки СЗЗ следует принимать размером 100 м.

3. Для полей подземной фильтрации пропускной способностью до 15 куб.м/сутки размер СЗЗ следует принимать размером 50 м.

4. Размер СЗЗ от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа - 50 м.

5. От очистных сооружений и насосных станций производственной канализации, не расположенных на территории промышленных предприятий, как при самостоятельной очистке и перекачке производственных сточных вод, так и при совместной их очистке с бытовыми, размеры СЗЗ следует принимать такими же, как для производств, от которых поступают сточные воды.

6. Размер СЗЗ от снеготаялок и снегосплавных пунктов до территории жилой застройки и других нормируемых территорий следует принимать 100 м.

4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровскогосельского поселенияотсутствует.

РАЗДЕЛ 5 "ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ"

5.1 Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах снижения сбросов загрязняющих веществ, программах повышения экологической эффективности, планах мероприятий по охране окружающей среды

Централизованная система водоотведения на территории Коммунаровскогосельского поселенияотсутствует.

5.2 Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод

В настоящее время на территории поселения централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках.

Методы утилизации осадков сточных вод будут уточнены на дальнейших стадиях проектирования.

РАЗДЕЛ 6 "ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ"

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения приведен в таблице 25.

Таблица 25 – Мероприятия по реализации схем водоотведения

№ п/п	Наименование и перечень включаемых объектов	Сроки реализации	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034-2040
1	Установка локальных установок биологической и глубокой очистки хозяйственно-бытовых стоков в различных модификациях	2024-2040	1000			500,0	500,0							

Объем капиталовложений в мероприятия по повышению качества и надежности системы водоотведения с учетом перспективного развития поселения составит ориентировочно 1 000,0 тыс. рублей.

Стоимость капитальных вложений определена ориентировочно исходя из экспертных оценок, имеющихся сводных сметных расчетов по объектам-аналогам, удельных затрат на единицу создаваемой мощности. При разработке проектно-сметной документации по каждому проекту стоимость подлежит уточнению. Основными источниками финансирования являются:

- средства областного бюджета;
- средства бюджета муниципального образования;
- средства, полученные от платы за подключение в соответствии с их инвестиционной программой;
- средства, полученные в части инвестиционной надбавки к тарифу;
- кредитные средства и муниципальный заем;
- средства предприятий, заказчиков - застройщиков;
- иные средства, предусмотренные законодательством.

РАЗДЕЛ 7 "ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ"

В настоящее время на территории поселения централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках.

Технико-экономические показатели работы системы водоотведения будут определены на последующих этапах проектирования.

РАЗДЕЛ 8 "ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ"

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц.

Согласно ФЗ № 416 «О водоснабжении и водоотведении», в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем водоотведения, в том числе канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечивается водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией, либо организацией, которая осуществляет водоотведение, и канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозяйным объектам со дня подписания Администрацией передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей водоотведение, на эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных систем водоотведения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Порядок оформления бесхозяйных канализационных сетей осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Министерства экономического развития России от 10.12.2015 № 931 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей».

Бесхозяйных объектов централизованных систем водоотведения не выявлено.

ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

Одной из приоритетных проблем развития поселения является обеспечение населения качественной питьевой водой, решение которой необходимо для сохранения здоровья, улучшения условий деятельности и повышения уровня и качества жизни населения. На сегодняшний день системы водоснабжения на территории Коммунаровскогосельского поселениянаходится в удовлетворительном состоянии.

Основные направления развития систем водоснабжения предусматривают:

- произвести реконструкцию изношенных сетей водоснабжения;
- произвести реконструкцию водозаборов;
- модернизация системы очистки питьевой воды.

Основные направления развития систем водоотведения предусматривают:

- строительство локальных установок биологической и глубокой очистки хозяйственно-бытовых стоков в различных модификациях.

Строительство централизованных систем в малых населенных пунктах экономически невыгодно из-за слишком большой себестоимости очистки 1 куб.м стока. Населенные пункты могут быть оснащены автономными установками биологической и глубокой очистки хозяйственно бытовых стоков в различных модификациях.

С целью выявления технических характеристик, технических возможностей и энергетической эффективности централизованных систем водоснабжения и водоотведения необходимо проводить техническое обследование систем.

Рекомендуется провести комплекс задач по обеспечению источника питьевого водоснабжения в соответствии санитарно-гигиеническим требованиям, строительству новых линий и повышение эффективности и надежности функционирования существующих систем водоснабжения и водоотведения за счет реализации технических, санитарных мероприятий, развитие систем забора, транспортировки воды и водоотведения.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Федеральный закон от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «Оводоснабжении и водоотведении».
2. Постановление Правительства РФ от 5.09.13 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»
3. СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
4. СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий».
5. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».
6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
7. СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения. Водоснабжение и канализация».